

MAISON PLAIN PIED, DE 2 CHAMBRES À COUCHER, TERRASSE SUR LE TOIT, PISCINE PARTAGÉE ET INCROYABLE VUE MER À PLAKA



RÉF:
YHOC-132



Miette Lauwers
Tel: (00 30) 6947 374 736
info@yourhomeoncrete.com
www.yourhomeoncrete.com

PRIX:
230.000€

SUPERFICIE DE LA VILLA: 84m²

TERRAIN: 200m²

Villa de plain-pied, de 2 chambres à coucher, très bien entretenue, située à flanc de colline au-dessus du village de Plaka et bénéficiant d'une vue panoramique sur la mer, à travers la baie de Souda.

Avec une piscine commune, une grande terrasse sur le toit, un parking couvert privé, de spacieuses terrasses et coins salons, c'est la maison de vacances idéale. La propriété comprend également des installations et des accessoires de très haute qualité, ainsi que tous les principaux meubles et appareils électroménagers.

INTÉRIEUR:

L'intérieur de la villa est bien aménagé avec un salon et une cuisine à aire ouverte. La cuisine entièrement équipée est d'une couleur crème attrayante et dispose de tous les appareils électroménagers.

Le salon a une cheminée d'angle caractéristique, des portes vitrées mènent d'ici à une belle véranda lumineuse qui offre un coin salon et une salle à manger supplémentaires pour profiter de la vue imprenable.

Un couloir mène aux 2 chambres doubles de bonne taille, une avec des portes fenêtres donnant sur la terrasse avant. La salle de bain principale a une cabine de douche, des meubles sous vasques, abrite la machine à laver et il y a aussi une 2^{ème} salle de douche.

EXTÉRIEUR:

Cette belle propriété est construite dans un petit lotissement bien entretenu qui dispose d'une piscine commune de bonne

taille avec une piscine pour enfants séparée et des terrasses ensoleillées.

La villa possède son propre parking couvert et ses portes, des terrasses pour s'asseoir et manger à l'extérieur et une vaste terrasse sur le toit.

LA RÉGION:

Achevée en 2008, cette jolie villa est très bien située à quelques pas du centre du village de Plaka - avec sa grande variété de tavernes et de boutiques ouvertes toute l'année.

Plaka est également à quelques pas de la station balnéaire d'Almyrida avec ses belles plages et ses commodités.

DÉTAILS DU BIEN:

- Chauffage électrique au sol pour le salon et les salles de bains
- Climatisation partout
- Cheminée
- Véranda
- Cuisine entièrement équipée avec tous les appareils, y compris le lave-vaisselle
- Machine à laver
- Armoires encastrées pleine longueur
- Canapé-lit supplémentaire dans le salon
- Portes et fenêtres en aluminium blanc avec moustiquaires
- Abri voiture couvert
- Piscine commune pour 19 propriétés
- Panneau solaire, réservoir d'eau et immersion
- Système Internet par satellite
- Grande terrasse sur le toit avec escalier métallique