

UNIEKE VILLA MET 3 SLAAPKAMERS MET GROOT KAVEL EN PRACHTIG UITZICHT IN VAMOS



REF:
YHOC-033



VRAAGPRIJS
€450,000

WOONOPPERVLAKTE: 160m²

KAVELGROOTE: 6.500m²

Een ongewone en persoonlijk ontworpen huis en gasthuis op een mooi kavel op een heuvel aan de rand van het dorp Vamos.

Het ligt hoog boven de kust met schitterend panoramisch uitzicht op de zee, witte bergen en omliggend binnenland.

Deze unieke villa is een mix van traditionele details en modern ontwerp en moet echt bekeken worden om te kunnen waarderen.

Het is gebouwd in 1999 en gerenoveerd in 2009 door de huidige eigenaar. De villa ligt op een eerste klas kavel in Vamos.

De grote kavel is mooi gelegen en heeft geweldig uitzicht op het binnenland naar de zee in de baai van Souda en de witte bergen.

Er zijn ruime terrassen met zithoekje rond de woning en er is ruimte voor een eigen zwembad en verdere tuinaanleg indien gewenst.

De kavel heeft mooie volwassen bomen en natuurlijke tuinen- deze geven veel koele schaduwplaatsen.

De woning heeft zijn eigen oprit met poort en het land loopt af wat het uitzicht blijvend maakt aan de voorkant van de woning.

Zowel het huis als het gastenverblijf zijn gebouwd in natuursteen. Het gastenverblijf heeft een tweepersoonskamer en badkamer.

Het interieur van het hoofdverblijf is goed ontworpen. Er is een glazen wand aan de voorkant op beide verdiepingen met schitterend uitzicht.

Men komt binnen op de begane grond en loopt in de licht betegeld woonkamer met een witte moderne afwerking in een houtkachel van goede kwaliteit.

De moderne keuken heeft een ruime eethoek en is uitgerust met alle inbouw apparatuur

Vanaf de keuken is er een ruime bijkeuken en toilet. De achterdeur leidt naar de tuin en het gasthuis.

Op deze verdieping is ook een grote tweepersoonsgastenkamer met ensuite douche.

De houten trap leidt naar de geweldige masterslaapkamer met een mooi schuin dak en zeezicht aan alle kanten.

Deze slaapkamer heeft zijn eigen terras en een mooie ensuite badkamer.

DETAILS:

- Airconditioning
- Extra bouwvergunning beschikbaar
- Volledig uitgeruste keuken met apparatuur en bijkeuken
- Zelfvoorzienend gastenverblijf
- Ingebouwde garderobekasten
- Schuine houten plafonds en houten trap
- Crème kleurig aluminium ramen en deuren met dubbel glas en luiken
- Ruimte voor een eigen zwembad
- Zonnepaneel, watertank en noodvoorziening warm water
- Aangelegde tuin en volwassen bomen
- Oprit met poort en veel parkeerruimte
- Sommige meubels onderhandelbaar

